

Immer frisch!  
Sehr bekömmlich  
und ertragreich für  
Sie als Eigentümer.

## Mit hochwertigen Popcorn-Automaten unkompliziert Geld verdienen

Popcorn entwickelt sich immer mehr zu einem beliebten Snack. Egal ob Kino, Stadionveranstaltungen, private Feiern oder Fernsehabend.

Und das erst recht, wenn er wie unser Popcorn sehr kalorienarm und bekömmlich ist!

Auf diesen Markt trifft der My Popcorn Star.

Von seinen Umsätzen können Sie als Besitzer eines solchen Automaten profitieren.

Auf Ihren Wunsch hin, können Sie für die Betreuung Ihrer Automaten unser exklusives Know-how, unsere innovativen Automatenkonzepte und unseren **professionellen All-round-Services** nutzen. Damit haben Sie als Automateneigentümer nur einen **minimalen Arbeitsaufwand**: Sie kaufen den Automaten, wir kümmern uns um alles andere. Unkomplizierter lassen sich Einkünfte kaum erzielen!

Mit dem weithin sichtbaren, großen halbrunden LED-Display, seinen seitlichen LED-Lichtbändern und seinen Musikeinspielungen macht der Automat auf sich aufmerksam.

Der Standortgeber profitiert von unserem My Popcorn Star als Besuchermagnet, der ihm große und kleine Kunden zuführt und für immer mehr Bekanntheit sorgt!

Wir machen Ihnen jetzt den Zugang zu diesem lukrativen Geschäft möglich!

Es erwarten Sie bis zu 25% Umsatzbeteiligung, bei minimalem eigenen Zeit- und Arbeitsaufwand.\*

\* Genaue Zahlen finden Sie auf Seite 2.

Unsere Verkaufs-Automaten sind ein realer, limitierter, mobiler, Sachwert und seit Jahren im D/A/CH-Raum bewährt.



Das große halbrunde LED-Display, die seitlichen LED-Lichtbänder und die Musikeinspielungen machen auf den attraktiven Verkaufsautomaten aufmerksam. Der kleinere Monitor dient zur anschaulichen Erläuterung der Handhabung und von Detailinformationen zu unserem Popcorn.

### My Popcorn Star

My Popcorn Star Popcorn-Automaten sind, sofern zugänglich, 24 Stunden jeden Tag der Woche geöffnet und einsatzbereit. Urlaub, Krankheit oder Personalkosten kennen Verkaufs-Automaten nicht. Dafür tun sie ihren Dienst zuverlässig in immer gleicher Qualität.

Unsere Popcorn-Automaten puffen jede Portion Popcorn frisch mit Heißluft auf. Dank eines patentierten Verfahrens sind die Maiskörner mit einer süßen oder salzigen Würze beschichtet, die auch gemischt ihren vollmundigen Geschmack beim Aufpoppen entfalten. **Fette oder Öle kommen nicht zum Einsatz.**

Das Ergebnis: Ein **kalorienarmer Snack**, der laut Joe Vinson von der Universität Scranton/Pennsylvania eine natürliche Dichte an Ballaststoffen, Mineralien, Antioxidantien (Polyphenole) und sekundären Pflanzenstoffen aufweist, der viele Fitnessdrinks blass aussehen lässt. Dabei stecken in einer Portion Popcorn bis zu doppelt so viele Antioxidantien wie in einer Portion Obst.

Neben der schon bestehenden Fit- und Schlank-Bewegung spricht unser Popcorn immer mehr Konsumenten **mit einem hohen Ernährungs-bewusstsein** an. Popcorn feiert seinen Erfolg als bekömmlich-schlanke Leckerei.

Dass der My Popcorn Star diese geschlossen, ohne menschliches Handling zubereitet, entspricht damit höchsten **Hygieneansprüchen**.

# Musterkalkulation

Die folgende Musterkalkulation bezieht sich auf die für den Automaten-Eigentümer erwarteten Erträge bei der Betreuung eines My Popcorn Star Popcornautomaten.

## Die Kalkulationsgrundlagen

Nettopreis pro Verkaufsautomat (inkl. 400 € Einrichtungsgebühr)	11.400 €
Verkaufspreis pro Portion brutto	3,00 €
Umsatzsteuersatz pro Portion	7,00%
Verkaufspreis Portion netto	2,80 €
Angenommene Verkaufstage pro Monat	25
Mietzins bis zu einem Nettoumsatz von 1.050 € pro Monat (375 Port.)	25%
Mietzins ab einem Nettoumsatz von 1.051 € pro Monat (376 Port.)	20%

Bemerkung   Szenarien	Unter Erwartung	Erwartung	Über Erwartung
Portionen pro Tag	8	15	22
Portionen pro Monat (25 bei Verkaufstagen)	200	375	550
Verkaufserlös netto	560 €	1.050 €	1.540 €

Mietzins-Automaten-Eigentümer (25,00 % auf 560   1.050   1.050 €)	140,00 €	262,50 €	262,50 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer (20,00 % auf 0   0   490 €)	0,00 €	0,00 €	98,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer gesamt:	140,00 €	262,50 €	360,50 €
Wartungs- und Instandhaltungspauschale (WIP)	-15,00 €	-15,00 €	-15,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer nach WIP pro Monat	125,00 €	247,50 €	345,50 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer nach WIP pro Jahr	1.500,00 €	2.970,00 €	4.146,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer pro Jahr / Nettoautomatenpreis	13,16%	26,05%	36,37%



# Musterkalkulation

Unter Berücksichtigung der  
Einschränkungen durch Corona-  
Sicherheitsmaßnahmen

Die folgende Musterkalkulation bezieht sich auf die für den Automaten-Eigentümer erwarteten Erträge bei der Betreuung eines My Popcorn Star Popcornautomaten.

## Die Kalkulationsgrundlagen

Nettopreis pro Verkaufsautomat (inkl. 400 € Einrichtungsgebühr)	11.400 €
Verkaufspreis pro Portion brutto	3,00 €
Umsatzsteuersatz pro Portion	7,00%
Verkaufspreis Portion netto	2,80 €
Angenommene Verkaufstage pro Monat	25
Mietzins bis zu einem Nettoumsatz von 1.050 € pro Monat (375 Port.)	25%
Mietzins ab einem Nettoumsatz von 1.051 € pro Monat (376 Port.)	20%

Bemerkung   Szenarien	Unter Erwartung	Erwartung	Über Erwartung
Portionen pro Tag	4	8	12
Portionen pro Monat (25 bei Verkaufstagen)	100	200	300
Verkaufserlös netto	280 €	560 €	840 €

Mietzins-Automaten-Eigentümer (25,00 % auf 280   560   840 €)	70,00 €	140,00 €	210,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer (20,00 % auf 0   0   0 €)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer gesamt:	70,00 €	140,00 €	210,00 €
Wartungs- und Instandhaltungspauschale (WIP)	-15,00 €	-15,00 €	-15,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer nach WIP pro Monat	55,00 €	125,00 €	195,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer nach WIP pro Jahr	660,00 €	1.500,00 €	2.340,00 €
Mietzins-Automaten-Eigentümer pro Jahr / Nettoautomatenpreis	5,79%	13,16%	20,53%



# My Popcorn Star So geht Sachwert heute!

Die Inflation rast. Ende 2019 waren es noch offiziell 2 % Wertverlust, wogegen Finanzspezialisten, die genauer hinsahen, eher 4 % als realistisch errechneten. Inzwischen wird die Inflation des Euro von offiziellen Stellen bei über 4 % angegeben. Wie es praktisch im Geldbeutel aussieht? Spüren Sie schmerzlich bei jedem Einkauf.

## Papiergeld ist am Ende nur Papier

Da hilft nur, sein (Papier-) Geld in Sachwerten anzulegen, deren Wert in Zukunft stabil bleibt oder steigt. Dabei eröffnen sich zwei Möglichkeiten: Passive Sachwerte wie beispielsweise Gold, Kunst und Oldtimer, deren Wert sich allein durch ihre Knappheit und die Nachfrage regelt. Hier ist oft ein hoher Aufwand an Fachwissen und ein ständiges Auge auf den Markt nötig, um echte Gelegenheiten zu erkennen.

Oder wir halten uns an aktive Sachwerte, wie beispielsweise Immobilien, Photovoltaik-Anlagen oder etwa Plantagenbeteiligungen. Klar, Immobilien bringen Geld in Form von Mieten ein, doch erst langfristig, nach einer sehr hohen Investitionssumme und mit nicht selten gravierenden Erhaltungskosten - Risiken, die einzugehen wohl kalkuliert sein will.

## Was also tun?

Aus dieser Überlegung heraus hat My Automat Group den My Popcorn Star auf den Markt gebracht. Ein Sachwert, der mehrere Fliegen mit einer Klappe schlägt:

Der Einstieg in das Automatengeschäft mit My Popcorn Star ist mit einer vergleichsweise **geringen Kaufsumme** möglich.

Der My Popcorn Star **erwirtschaftet jeden Monat Geld**, das die Anschaffungskosten mittelfristig amortisiert.

Sie kaufen den Automaten und können dazu optional einen gewerblichen Mietvertrag schließen. Damit würde ihr Aufwand enden. Alle anderen **Arbeiten übernehmen wir**. Standortakquise, Transport, Wartung, Betrieb, Versicherung – wir kümmern uns darum. Sie müssen nur noch ihrem Konto beim Wachsen zusehen.

Der My Popcorn Star-Automat ist **transportabel** und kann im Bedarfsfall zu einem attraktiveren Standort wechseln, um die Popcorn-Liebhaber dort zu bedienen, wo sie sind.

Wenn eine angeordnete Einschränkung des öffentlichen Lebens alle Einsatzmöglichkeiten unterbindet, **bleibt der Wert des Automaten bestehen**.

Er kostet nichts, er verdient nur nichts in dieser Zeit. Vor dem nächsten Einsatz steht eine reguläre Reinigung an und schon verkauft er wieder leckeres Popcorn.

Der My Popcorn Star produziert und verkauft **Popcorn**, ein **wohlbekanntes, gut eingeführtes Lebensmittel**, das durch die neue Zubereitungsmethode den modernen Genussgewohnheiten angepasst wurde: fettfrei, zuckerfrei, frisch aufgepoppt, aus Mais aus überwachtem Anbau.

Und vor allem:

Unser Automaten-Geschäftsmodell ist **innovativ**, in seiner Einfachheit **genial** und **leicht zu verstehen** – genau wie unser Popcorn.

